

2024-06-21 Nr. NV-1704

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-740(2) TAIS-24-159(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2004 M. GRUODŽIO 2 D. NUTARIMO NR. 1541 „DĖL VIENKARTINĖS AR PERIODINĖS KOMPENSACIJOS, MOKAMOS UŽ NAUDOJIMĄSI ADMINISTRACINIŲ AKTŲ NUSTATYTŲ ŽEMĖS SERVITUTU, TARNAUJANČIOJO DAIKTO SAVININKUI AR VALSTYBINĖS ŽEMĖS PATIKĖTINIUI APSKAIČIAVIMO METODIKOS PATVIRTINIMO“ PAKĖITIMO PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas 2024-01-01	<i>Aplinkos ministerija</i>	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2024-06-14	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input type="checkbox"/> Svarstyti LRV pasitarime <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje <input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybė s programą	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA

Įgyvendinamasis teisės aktas, keičiamas atsižvelgiant į Žemės įstatymo pakeitimus.

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS

Siūloma:

- nuostatas, reglamentuojančios kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui (toliau – kompensacija už administraciniu aktu nustatytą servitutą) apskaičiavimą, papildyti nuostatomis dėl kompensacijos už naudojimąsi valstybinės žemės patikėtinių sandoriu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui (toliau – kompensacija už sandoriu nustatytą servitutą);
- pakeisti pavadinimą į Kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui ir kompensacijos už naudojimąsi valstybinės žemės patikėtinių sandoriu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodiką;
- atsisakyti periodinės kompensacijos už naudojimąsi administraciniu aktu nustatyto žemės servitutu tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui sąvokos;
- nustatyti, kad visa apskaičiuotos kompensacijos už administraciniu aktu nustatytą servitutą suma išmokama vieną kartą arba dalimis per laikotarpį, ne ilgesnį nei 3 metai, sutartą su viešpatuojančiojo daikto savininku, pagal suderintą grafiką;
- suvienodinti sąvokas su Žemės įstatyme naudojamomis sąvokomis;
- papildyti nuostatomis ir nustatyti, kad kai daiktų, kuriems nustatomi servitutai (tarnaujantysis ir viešpatuojantysis daiktai), savininkai yra valstybė, savivaldybė, viešosios įstaigos, kurios pagal Viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą laikomos viešojo sektoriaus subjektais, Kn būtų lygus 0, t. y. nereikėtų mokėti kompensacijos už nuostolius, atsiradusius dėl prarastos galimybės naudoti žemės sklypą ar jo dalį pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą;
- nustatyti, kad kai servitutas nustatomas priimant sprendimą dėl suformavimo ir (ar) pertvarkymo valstybinės žemės sklypo (-ų), kurį (-uos) planuojama gražinti, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, perduoti ar kitaip perleisti, išnuomoti ar perduoti neatlygintinai naudotis, Kn lygus 0 (t.y. nereikėtų mokėti kompensacijos).

SUINTERESUOTŲ ASMENŲ ĮTRAUKIMAS

Projektas teiktas derinti Lietuvos savivaldybių asociacijai, Energetikos ministerijai, Teisingumo ministerijai, Vidaus reikalų ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai, Valstybinei miškų tarnybai.
Pastabų dėl Projekto pateikė AB „Litgrid“, UAB „Klaipėdos vanduo“ ir AB „Energos skirstymo operatorius“.
Valstybinė miškų tarnyba išvados nepateikė.
Energetikos ministerija ir Vidaus reikalų ministerija pastabų ir pasiūlymų neturėjo.

Į Žemės ūkio ministerijos ir AB „Litgrid“ pateiktas pastabas atsižvelgta. Su Lietuvos savivaldybių asociacija, UAB „Klaipėdos vanduo“, Nacionaline žemės tarnyba pastabos suderintos darbo tvarka.
Su AB „Energijos skirstymo operatorius“ organizuotas pasitarimas, jo metu priimti sutarimai.
Argumentai, kodėl į kai kurias Teisingumo ministerijos pastabas atsižvelgta iš dalies, pateikti derinimo pažymoje.
Projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pateiktas pastabas ir suderintas darbo tvarka.

KITI SVARBŪS ASPEKTAI

Siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje..

PAŽYMA PARENGĖ

Ieva Bardauskienė

Ekonomikos politikos grupė , patarėja